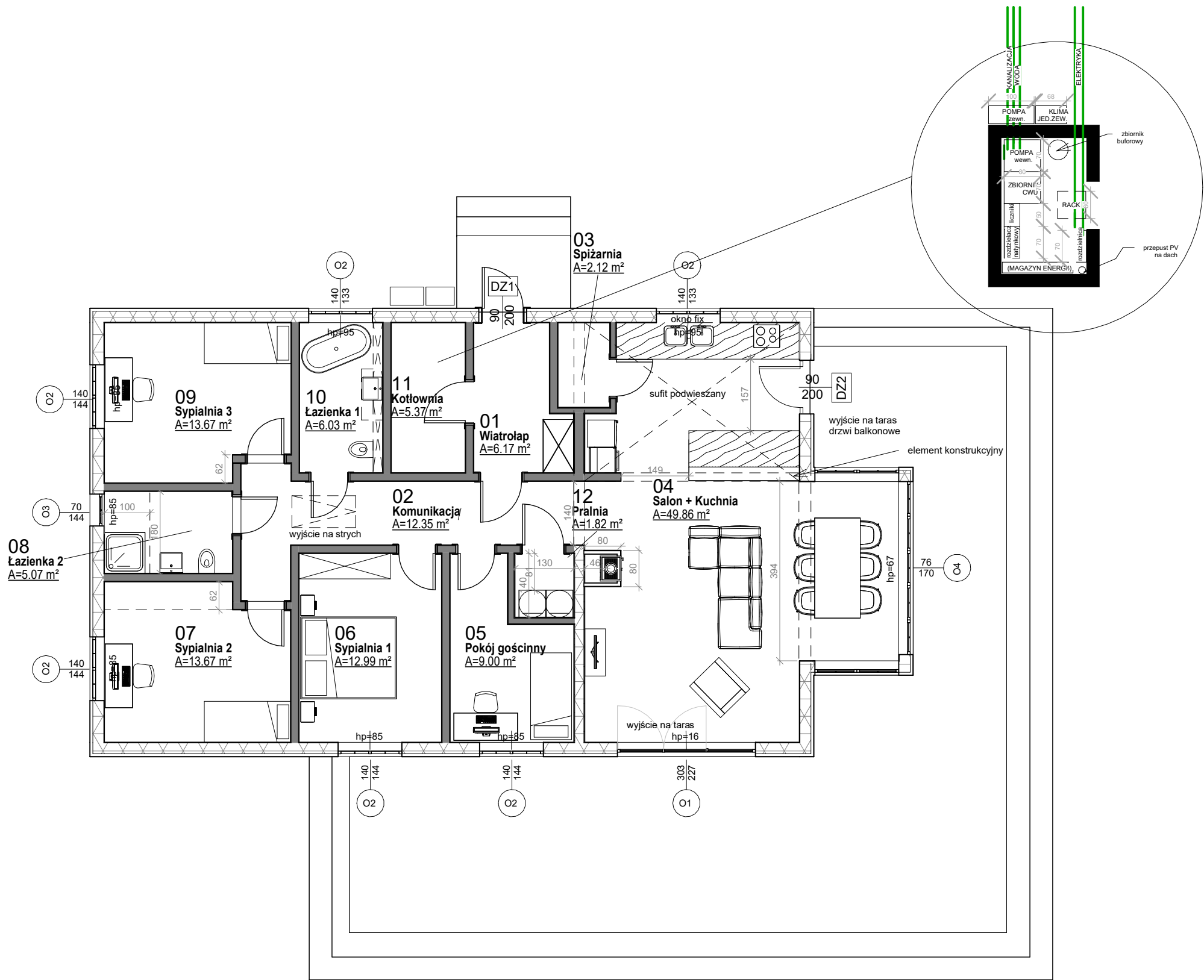




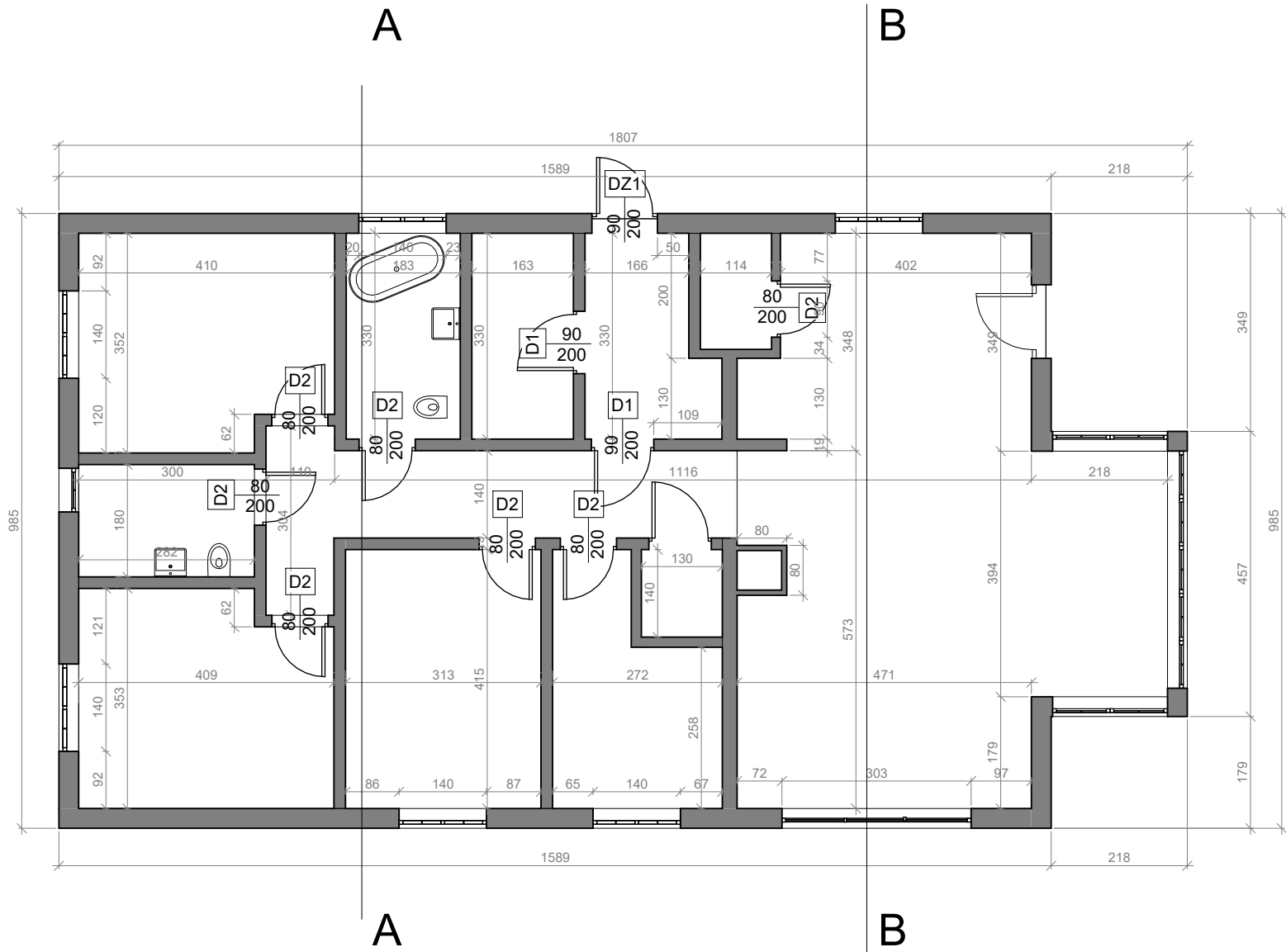
Zestawienie pomieszczeń		
Nazwa	Numer	Powierzchnia
Wiatrołap	01	6.17 m ²
Komunikacja	02	12.35 m ²
Spiżarnia	03	2.12 m ²
Salon + Kuchnia	04	49.86 m ²
Pokój gościnny	05	9.00 m ²
Sypialnia 1	06	12.99 m ²
Sypialnia 2	07	13.67 m ²
Łazienka 2	08	5.07 m ²
Sypialnia 3	09	13.67 m ²
Łazienka 1	10	6.03 m ²
Kotłownia	11	5.37 m ²
Pralnia	12	1.82 m ²
		138.11 m ²

- Założenia projektowe przedstawione na rysunku są koncepcyjnymi przedstawieniami wizji architektonicznych. Nie posiadają w sobie poziomu uszczegółowienia odpowiedniego dla projektów budowlanych i technicznych i nie mogą być podstawą do realizacji inwestycji bez dalszych opracowań projektowych.
- Kolorystyka przedstawiona na elewacjach jest przykładowa - w celu utrzymania konkretnych kolorów elewacyjnych należy przeprowadzić prace nad próbkami.
- Widoki 3D i perspektywy mają charakter poglądowy i szkiecowy. Wymiary elementów konstrukcyjnych, ich rozkład i docelowy układ mogą ulec zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
- Głębokości ścian, powierzchnie pomieszczeń mogą ulegać zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
- Elementy wyposażenia, ilość przyrządów sanitarnych, aranżacja pomieszczeń – mogą ulec zmianom po projektach branżowych.
- Zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny i mała architektura przedstawione na rysunku mają charakter koncepcyjny i mogą ulec zmianie po analizach lokalnych uwarunkowań oraz uzgodnieniach z właściwymi organami.

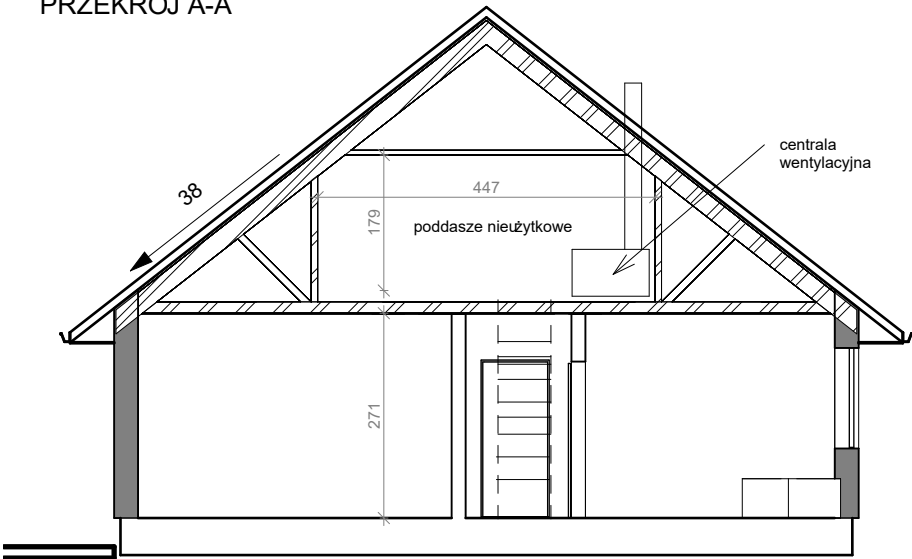
	EKOINBUD Sp. z o.o. ul. Geodetów 29 80-298 Gdańsk
Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz. U. Nr 24 / 94 z 23 lutego 1994)	
KONCEPCJA PROJEKTOWA	
Inwestor: Marta Mianowska	
Adres: Jeleń, gmina Parchowo 125/33; 125/24	
Projektant: Marta Świtaj - Lemka Agnieszka Łajkowska	
Rzut parteru	Skala: 1 : 100 Data: 05.11.2025

Zestawienie pomieszczeń		
Nazwa	Numer	Powierzchnia
Wiatrołap	01	6.17 m²
Komunikacja	02	12.35 m²
Spizarnia	03	2.12 m²
Salon + Kuchnia	04	49.86 m²
Pokój gościnny	05	9.00 m²
Sypialnia 1	06	12.99 m²
Sypialnia 2	07	13.67 m²
Łazienka 2	08	5.07 m²
Sypialnia 3	09	13.67 m²
Łazienka 1	10	6.03 m²
Kotłownia	11	5.37 m²
Pralnia	12	1.82 m²

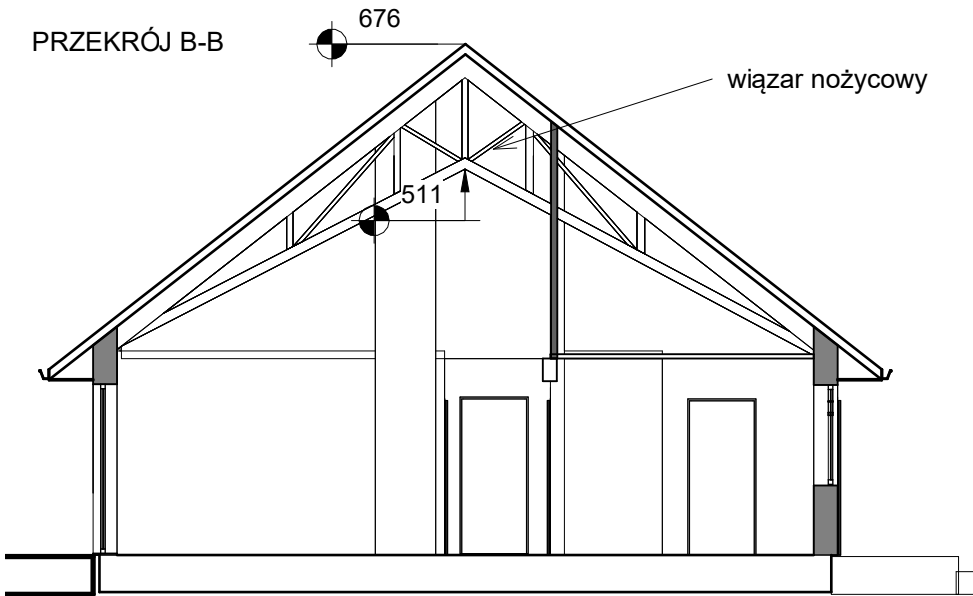
138.11 m²



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

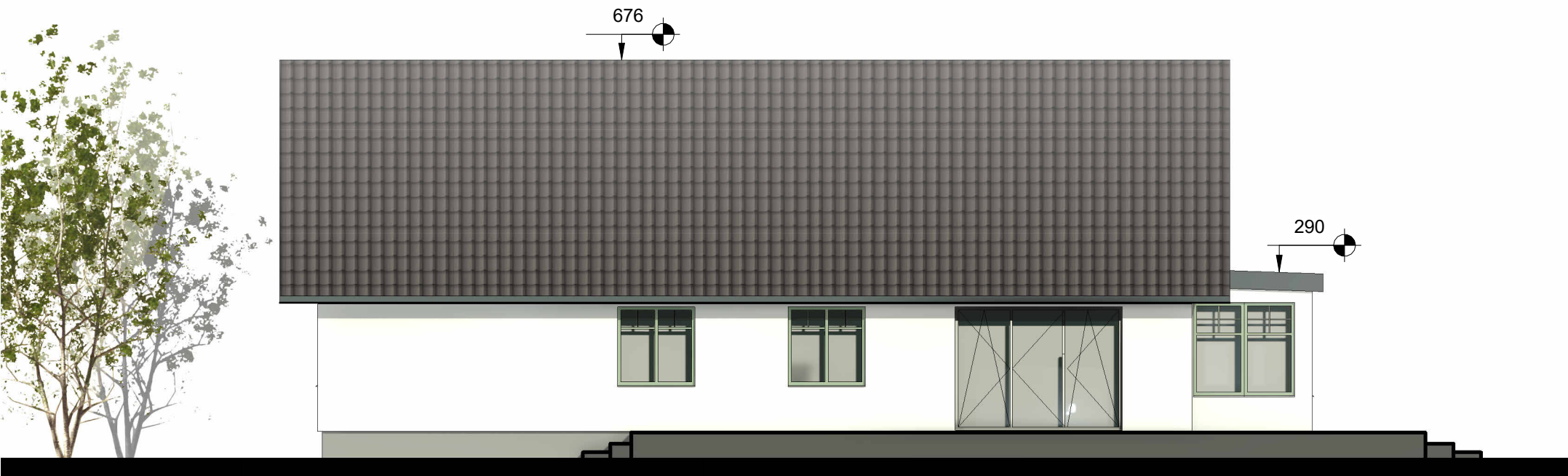


- Założenia projektowe przedstawione na rysunku są koncepcyjnymi przedstawieniami wizji architektonicznych. Nie posiadają w sobie poziomu uszczegółowienia odpowiedniego dla projektów budowlanych i technicznych i nie mogą być podstawą do realizacji inwestycji bez dalszych opracowań projektowych.
- Kolorystyka przedstawiona na elewacjach jest przykładowa - w celu otrzymania konkretnych kolorów elewacyjnych należy przeprowadzić pracę nad próbkami.
- Widoki 3D i perspektywy mają charakter poglądowy i szkicowy. Wymiary elementów konstrukcyjnych, ich rozkład i docelowy układ mogą ulec zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
- Głębokości ścian, powierzchnie pomieszczeń mogą ulegać zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
- Elementy wyposażenia, ilość przyrządów sanitarnych, aranżacja pomieszczeń – mogą ulec zmianom po projektach branżowych.
- Zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny i mała architektura przedstawione na rysunku mają charakter koncepcyjny i mogą ulec zmianie po analizach lokalnych uwarunkowań oraz uzgodnieniach z właściwymi organami.

	EKOINBUD Sp. z o.o. ul. Geodetów 29 80-298 Gdańsk		
	Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz. U. Nr 24 / 94 z 23 lutego 1994)		
KONCEPCJA PROJEKTOWA			
Inwestor: Marta Mianowska			
Adres: Jeleńcz, gmina Parchowo 125/33; 125/24			
Projektant: Marta Świtaj - Lemka Agnieszka Łajkowska			
Rzut parteru wymiary		Skala: 1 : 100	Data: 05.11.2025



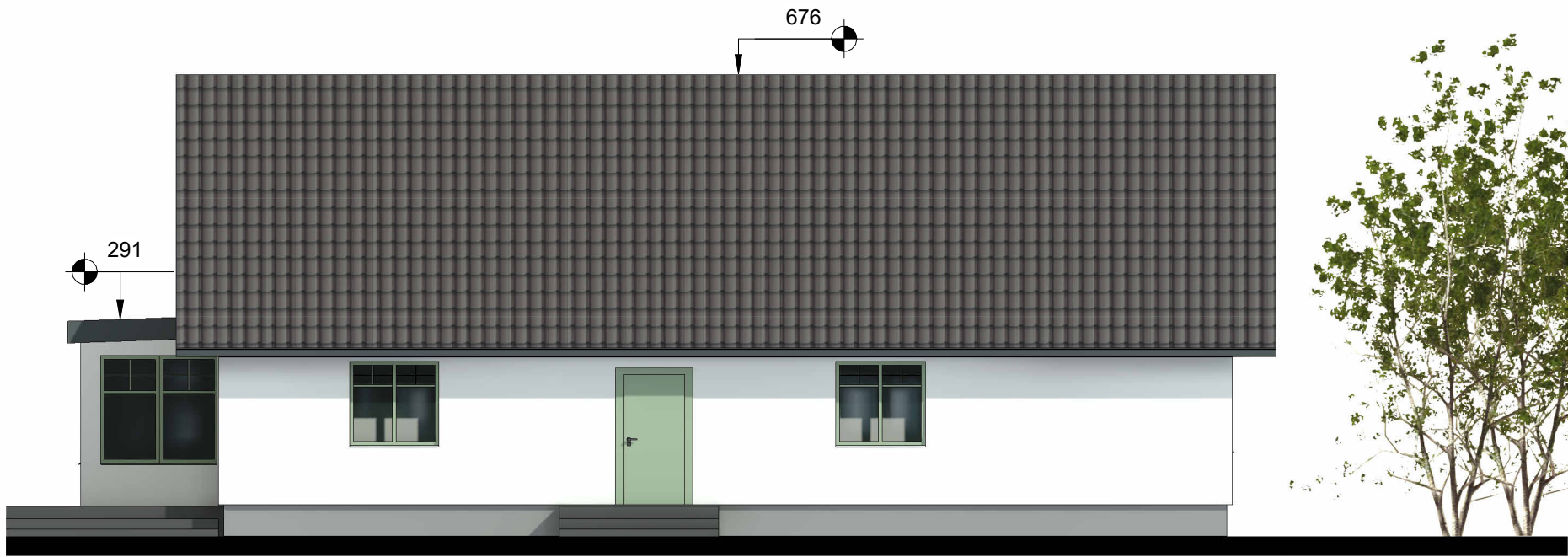
Elewacja północno -zachodnia



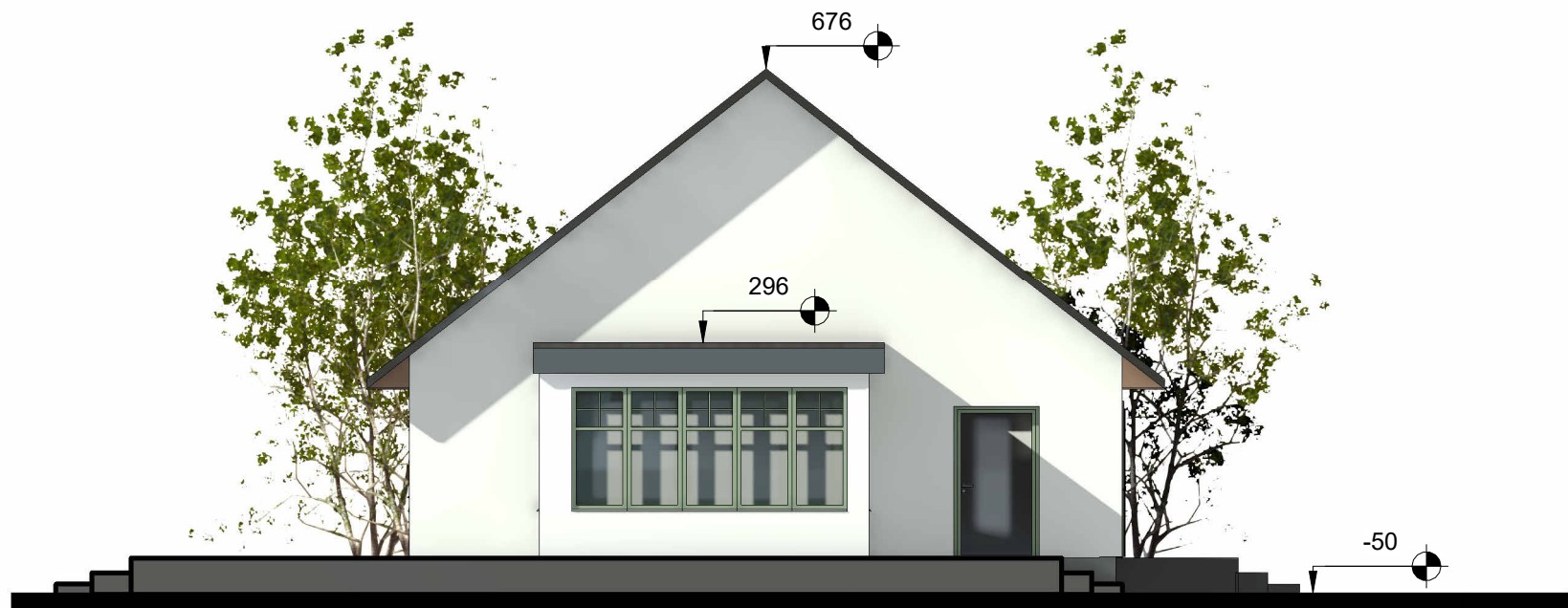
Elewacja południowo-zachodnia

1. Założenia projektowe przedstawione na rysunku są koncepcyjnymi przedstawieniami wizji architektonicznych. Nie posiadają w sobie poziomu uszczegółowienia odpowiedniego dla projektów budowlanych i technicznych i nie mogą być podstawą do realizacji inwestycji bez dalszych opracowań projektowych.
2. Kolorystyka przedstawiona na elewacjach jest przykładowa - w celu otrzymania konkretnych kolorów elewacyjnych należy przeprowadzić pracę nad próbkami.
3. Widoki 3D i perspektywy mają charakter poglądowy i szkieletowy. Wymiary elementów konstrukcyjnych, ich rozkład i docelowy układ mogą ulec zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
4. Grubości ścian, powierzchnie pomieszczeń mogą ulegać zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
5. Elementy wyposażenia, ilość przyrządów sanitarnych, aranżacja pomieszczeń – mogą ulec zmianom po projektach branżowych.
6. Zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny i mała architektura przedstawione na rysunku mają charakter koncepcyjny i mogą ulec zmianie po analizach lokalnych uwarunkowań oraz uzgodnieniach z właściwymi organami.

	EKOINBUD Sp. z o.o. ul. Geodetów 29 80-298 Gdańsk		
	Opracowanie chronione prawnie Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz. U. Nr 24 / 94 z 23 lutego 1994)		
KONCEPCJA PROJEKTOWA			
Inwestor: Marta Mianowska			
Adres: Jeleńcz, gmina Parchowo 125/33; 125/24			
Projektant: Marta Świtaj - Lemka Agnieszka Łajkowska			
Elewacje 1		Skala: 1 : 100	Data: 05.11.2025



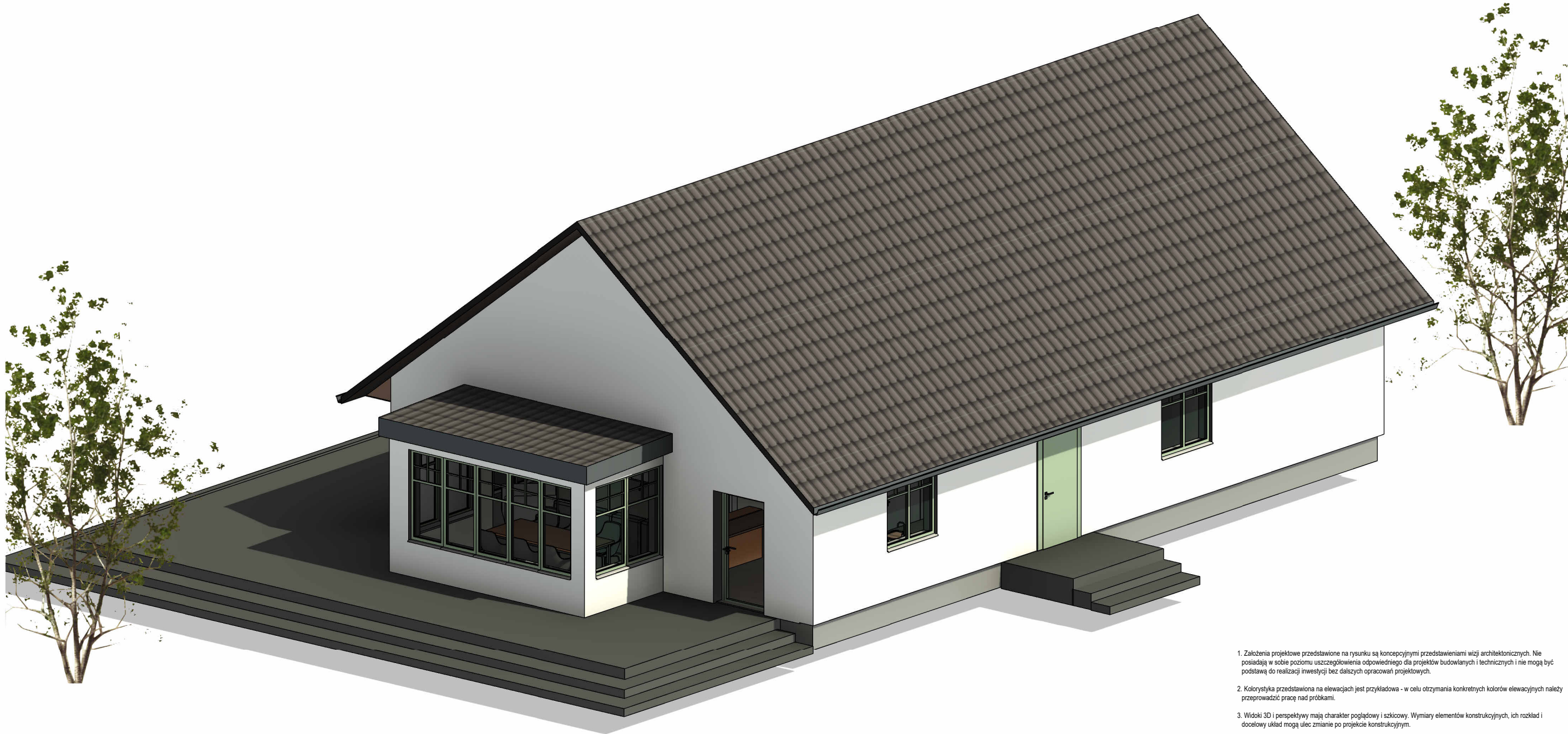
Elewacja północno-wschodnia



Elewacja południowo-wschodnia

- Założenia projektowe przedstawione na rysunku są koncepcyjnymi przedstawieniami wizji architektonicznych. Nie posiadają w sobie poziomu uszczegółowienia odpowiedniego dla projektów budowlanych i technicznych i nie mogą być podstawą do realizacji inwestycji bez dalszych opracowań projektowych.
- Kolorystyka przedstawiona na elewacjach jest przykładowa - w celu otrzymania konkretnych kolorów elewacyjnych należy przeprowadzić pracę nad próbkami.
- Widoki 3D i perspektywy mają charakter poglądowy i szkieletowy. Wymiary elementów konstrukcyjnych, ich rozkład i docelowy układ mogą ulec zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
- Grubości ścian, powierzchnie pomieszczeń mogą ulegać zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
- Elementy wyposażenia, ilość przyrządów sanitarnych, aranżacja pomieszczeń – mogą ulec zmianom po projektach branżowych.
- Zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny i mała architektura przedstawione na rysunku mają charakter koncepcyjny i mogą ulec zmianie po analizach lokalnych uwarunkowań oraz uzgodnieniach z właściwymi organami.

 Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz.U. Nr 24 / 94 z 23lutego1994)	EKOINBUD Sp. z o.o. ul. Geodetów 29 80-298 Gdańsk		
	KONCEPCJA PROJEKTOWA		
Inwestor: Marta Mianowska			
Adres: Jeleń, gmina Parchowo 125/33; 125/24			
Projektant: Marta Świtaj - Lemka Agnieszka Łajkowska			
Elewacje 2	Skala:	1 : 100	Data: 05.11.2025



1. Założenia projektowe przedstawione na rysunku są koncepcyjnymi przedstawieniami wizji architektonicznych. Nie posiadają w sobie poziomu uszczegółowienia odpowiedniego dla projektów budowlanych i technicznych i nie mogą być podstawą do realizacji inwestycji bez dalszych opracowań projektowych.
2. Kolorystyka przedstawiona na elewacjach jest przykładowa - w celu utrzymania konkretnych kolorów elewacyjnych należy przeprowadzić pracę nad próbkami.
3. Widoki 3D i perspektywy mają charakter poglądowy i szkicowy. Wymiary elementów konstrukcyjnych, ich rozkład i docelowy układ mogą ulec zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
4. Grubości ścian, powierzchnie pomieszczeń mogą ulegać zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
5. Elementy wyposażenia, ilość przyrządów sanitarnych, aranżacja pomieszczeń – mogą ulec zmianom po projektach branżowych.
6. Zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny i mała architektura przedstawione na rysunku mają charakter koncepcyjny i mogą ulec zmianie po analizach lokalnych uwarunkowań oraz uzgodnieniach z właściwymi organami.

	EKOINBUD Sp. z o.o. ul. Geodetów 29 80-298 Gdańsk
Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz. U. Nr 24 / 94 z 23 lutego 1994)	
KONCEPCJA PROJEKTOWA	
Inwestor: Marta Mianowska	
Adres: Jeleń, gmina Parchowo 125/33; 125/24	
Projektant: Marta Świtaj - Lemka Agnieszka Łajkowska	
Widoki 3D	Skala: Data: 05.11.2025



1. Założenia projektowe przedstawione na rysunku są koncepcyjnymi przedstawieniami wizji architektonicznych. Nie posiadają w sobie poziomu uszczegółowienia odpowiedniego dla projektów budowlanych i technicznych i nie mogą być podstawą do realizacji inwestycji bez dalszych opracowań projektowych.
2. Kolorystyka przedstawiona na elewacjach jest przykładowa - w celu otrzymania konkretnych kolorów elewacyjnych należy przeprowadzić pracę nad próbkami.
3. Widoki 3D i perspektywy mają charakter poglądowy i szkicowy. Wymiary elementów konstrukcyjnych, ich rozkład i docelowy układ mogą ulec zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
4. Grubości ścian, powierzchnie pomieszczeń mogą ulegać zmianie po projekcie konstrukcyjnym.
5. Elementy wyposażenia, ilość przyrządów sanitarnych, aranżacja pomieszczeń – mogą ulec zmianom po projektach branżowych.
6. Zagospodarowanie terenu, układ komunikacyjny i mała architektura przedstawione na rysunku mają charakter koncepcyjny i mogą ulec zmianie po analizach lokalnych uwarunkowań oraz uzgodnieniach z właściwymi organami.

	EKOINBUD Sp. z o.o. ul.Geodetów 29 80-298 Gdańsk
Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz.U. Nr 24 / 94 z 23lutego1994)	
KONCEPCJA PROJEKTOWA	
Inwestor: Marta Mianowska	
Adres: Jeleńc, gmina Parchowo 125/33; 125/24	
Projektant: Marta Świtaj - Lemka Agnieszka Łajkowska	
Widoki 3D	Skala: Data: 05.11.2025